
O D V J E T N I K
VATROSLAV ABRAMOVIĆ
Prolaz M. K. Kozulić I/III
51000 RIJEKA

tel.: 00 385 51 215 175
GSM: 00 385 91 215 17 55

fax: 00 385 51 588 575
e-mail: odvjetnik.abramovic@ri.t-com.hr
odvjetnik.abramovic@gmail.com

Na poslovni broj: **Ovr-979/2021**

OPĆINSKI SUD U RIJECI

Žrtava fašizma 7
51000 RIJEKA

Ovrhovoditelji:

- 1. DARKO KUBAT**, 51000 Rijeka, A. Starčevića 11
- 2. DANIJELA SINDIČIĆ**, 51000 Rijeka, A. Starčevića 11

Ovršenik:

ADRIA MARIA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Opatovina 121, OIB: 14233186827

Zainteresirana osoba:

TATJANA MIJATOVIĆ, 31540 Donji Miholjac, A. Kašića 59

zastupana po Suzani Afrić Medić, odvjetnici u Opatiji i Vatroslavu Abramoviću, odvjetniku u Rijeci

PODNEŠAK ZAINTERESIRANE OSOBE

- *punomoć za zastupanje*
- *privitak kao u tekstu*

1. Obavještava se Naslovni sud da je zainteresirana osoba za zastupanje u ovoj pravnoj stvari opunomoćila Suzanu Afrić Medić, odvjetnicu u Opatiji i Vatroslava Abramovića, odvjetnika u Rijeci no moli se Naslovni sud, da ubuduće, sva pismena koja se odnose na istu dostavlja na gore navedenu adresu odvjetničkog ureda punomoćnika zainteresirane osobe Vatroslava Abramovića, odvjetnika u Rijeci.

DOKAZ: - punomoć za zastupanje zainteresirane osobe

2. Naime, zainteresirana osoba je zajedno s ovršenikom suvlasnica predmetne nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Crikvenici, Zemljišnoknjižni odjel Krk označene kao: 404/4G, u naravi kuća, upisana u zk.ul. 1112, k.o. Draga Baška i to:

1. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)
slovo A kuće u A
1/2 MIJATOVIĆ TATJANA, DONJI MIHOLJAC, A. KAŠIĆA 59

1/2 MARIA ADRIA DOO, OIB: 14233186827, RIJEKA, ANTE STARČEVIĆA 11

i

2. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)

slovo B kuće u A

6/10 MIJATOVIĆ TATJANA, DONJI MIHOLJAC, A. KAŠIĆA 59.

4/10 MARIA ADRIA DOO, OIB: 14233186827, RIJEKA, ANTE STARČEVIĆA 11.

DOKAZ: - uvid u izvornik izvatka iz zk za predmetnu nekretninu

3. Zainteresirana osoba u privitku ovog podneska dostavlja elaborat identifikacije predmetne nekretnine izrađen po trgovačkom društvu GEO-RAD d.o.o. od listopada 2019. godine za potrebe dopune nalaza vještaka građevinske struke radi procjene vrijednosti suvlasničkog dijela ovršenika na predmetnoj nekretnini u ovom postupku, a sve sukladno raspravnom rješenju Naslovnog suda od 27. travnja 2022. godine.

DOKAZ: - uvid u elaborat identifikacije predmetne nekretnine

4. Zainteresirana osoba kao suvlasnica predmetne nekretnine ima pravni interes te je neposredno zainteresirana za kupnju suvlasničkog dijela ovršenika koji je predmet ovog postupka, ukoliko ista, naravno, bude suglasna s izvršenom procjenom vrijednosti suvlasničkog dijela ovršenika na predmetnoj nekretnini.

5. Slijedom navedenog moli se Naslovni sud da zainteresiranu osobu obavještava putem punomoćnika zainteresirane osobe Vatroslava Abramovića, odvjetnika u Rijeci o pismenima stranaka i drugih sudionika u ovom postupku (vještaka i sl.) te o svim daljnjim radnjama u predmetnom postupku.

U Rijeci, dana 24. svibnja 2022. godine.

Zainteresirana osoba, po pun.: